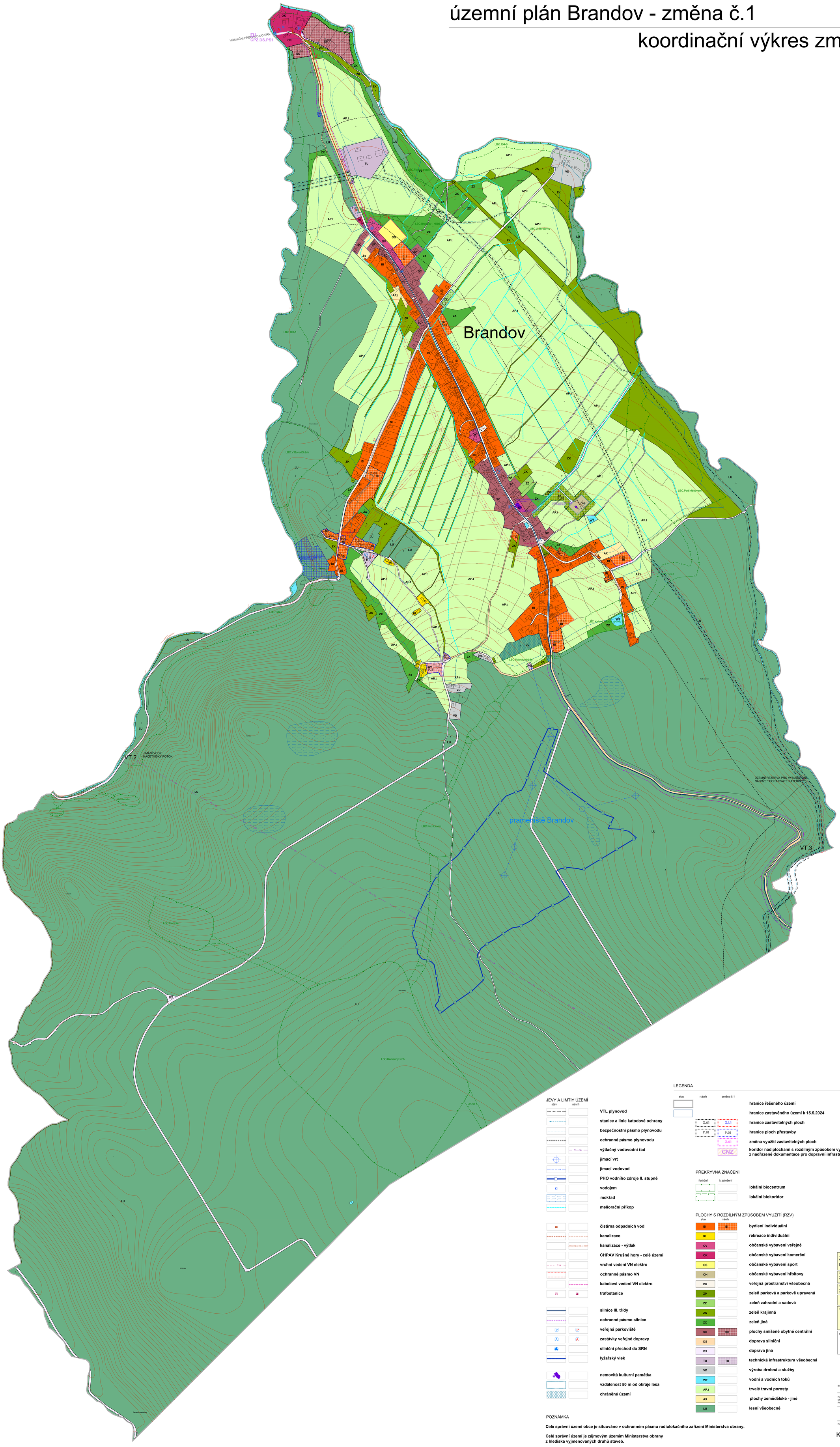
územní plán Brandov - změna č.1

koordinační výkres změny č. 1



JEVY A LIMTIY ÚZEMÍ

stav	návrh	
		VTL plynovod
		stanice a linie katodové ochrany
		bezpečnostní pásmo plynovodu
		ochranné pásmo plynovodu
		výtlačný vodovodní řad
		jímací vrt
		jímací vodovod
		PHO vodního zdroje II. stupně
		vodojem
		mokřad
		meliorační příkop
		čistírna odpadních vod
		kanalizace
		kanalizace - výtlak
		CHPAV Krušné hory - celé území
		vrchní vedení VN elektro
		ochranné pásmo VN
		kabelové vedení VN elektro
		trafostanice
		silnice III. třídy
		ochranné pásmo silnice
		veřejná parkoviště
		zastávky veřejné dopravy
		silniční přechod do SRN
		lyžařský vlek
		nemovitá kulturní památka
		vzdálenost 50 m od okraje lesa
		chráněné území

LEGENDA

stav	návrh	změna č.1	
			hranice řešeného území
			hranice zastavěného území k 15.5.2024
Z.01		Z.1.1	hranice zastavitelných ploch
P.01		P.01	hranice ploch přestavby
		Z.01	změna využití zastavitelných ploch
		CNZ	koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

funkční	k založení	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	návrh	
BI	BI	bydlení individuální
RI		rekreace individuální
OV		občanské vybavení veřejné
OK		občanské vybavení komerční
OS		občanské vybavení sport
OH		občanské vybavení hřbitovy
PU		veřejná prostranství všeobecná
ZP		zeleň parková a parkově upravená
ZZ		zeleň zahradní a sadová
ZK		zeleň krajinná
ZX		zeleň jiná
SC	SC	plochy smíšené obytné centrální
DS		doprava silniční
DX		doprava jiná
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
VD		výroba drobná a služby
WT		vodní a vodních toků
AP.t		trvalé travní porosty
AX		plochy zemědělské - jiné
LU		lesní všeobecné

POZNÁMKA

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska vyjmenovaných druhů staveb.

Ing. arch. Ladislav Komrska

Digitálně podepsal Ing. arch. Ladislav Komrska
Datum: 2025.01.24 13:25:36 +01'00'

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace

název dokumentace: Změna č. 1 územního plánu Brandov

správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal: Zastupitelstvo obce Brandov

číslo jednací: | nabytí účinnosti: 00.00.0000

oprávněná úřední osoba pořizovatele:

podpis a otisk úředního razítka

SCHÉMA | ORIENTACE (S, Z, V, J) | ČÍSLO PARE | RAZÍTKO

ING. ARCH. LADISLAV KOMRSKA ARCHITEKTONICKÝ ATELIER PRAHA 4, MLADENOVOVA 3234

NÁZEV ZAKÁZKY:	ÚZEMNÍ PLÁN BRANDOV- ZMĚNA Č. 1
MÍSTO ZAKÁZKY:	BRANDOV, ÚSTECKÝ KRAJ
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD BRANDOV
ZAK.Č.:	633/2024
STUPEŇ:	NÁVRH ZMĚNY Č. 1
DATUM:	23.1.2025
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
NÁZEV VÝKRESU:	PŘÍLOHA: 2.a

KOORDINAČNÍ VÝKRES